建筑施工图设计说明(三)

材料，应采用不燃材料；当管道为难燃及可燃材料时，应在防火墙两侧的管道上采取防火措施。

4. 内部装修材料应符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017的要求

5. 建筑内的防火隔墙应从楼地面基层隔断至梁、楼板或屋面板的底面基层。

6. 地下室楼梯为封闭楼梯间在首层首层用耐火极限不低于2小时的隔墙与其他部位隔开。楼梯间窗口与相邻窗口最近边缘之间的水平距离大于1M。

7. 幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙用防火封堵材料封堵。

8. 所有防火设施，产品应选用获公安消防部门批准的生产厂家的产品。

9. [1] 电梯井应独立设置，井内严禁敷设可燃气体和甲、乙、丙类液体管道，不应敷设与电梯无关的电缆、电线等。电梯井的井壁除设置电梯门、安全逃生门和通气孔洞外，不应设置其他开口；

[2] 电缆井、管道井、排烟道、排气道、垃圾道等竖向井道，应分别独立设置。井壁的耐火极限不应低于1.00h，井壁上的检查门应采用乙级防火门；

[3]. 建筑内的电缆井、管道井应在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵。建筑内的电缆井、管道井与房间、走道等相连通的孔隙应采用防火封堵材料封堵；

10. 电梯层门的耐火极限不应低于1.00h，并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验　完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。

11. 防烟、排烟、供暖、通风和空气调节系统中的管道及建筑内的其他管道，在穿越防火隔墙、楼板和防火墙处的孔隙应采用防火封堵材料封堵。
风管穿过防火隔墙、楼板和防火墙时，穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2.0m范围内的风管应采用耐火风管或风管外壁应采取防火保护措施，且耐火极限不应低于该防火分隔体的耐火极限。

12. 甲级防火门耐火极限1.5h,乙级防火门1.0h，丙级防火门0.5h。并同时满足GB12955-2008及GB16809-2008防火门的设置应符合下列规定：A:应具有自闭功能。双扇防火门应具有按顺序关闭的功能；B、常开防火门应能在火灾时自行关闭，并应有信号反馈的功能；C、防火门内外两侧应能手动开启（规范第6.4.11条第4款规定除外）；

13. 消火栓等设备箱、柜埋墙要求：不能埋入防火墙；嵌入楼梯间、设备房墙体时，其箱体背后应采用≥100厚砌体封闭；埋入走道隔墙且保留墙体不能满足耐火极限要求时，应在箱体背面加设涂有防火涂料的6厚钢板。钢板耐火极限≥1.0h。

14. 所有防火设施，产品应选用获公安消防部门批准的生产厂家的产品。

15. 外露的金属结构承重构件应涂防火涂料做保护层，耐火极限为：耐火等级一级时，柱≥3.0h，梁≥2.0h，楼板、屋面≥1.5h。

十五、本工程选用的标准图集目录（图集自购）

序号	标准图号	图纸名称	附注
1	03J603-2	《铝合金门窗》	国标
2	12J304	《楼地面建筑构造》	国标
3	浙J2-93	《木门（一）》	省标
4	12J201	《平屋面建筑构造》	国标
5	12J003	《室外工程》	国标
6	05J909	《工程做法》	国标
7	2006浙J55	《变形缝建筑构造》	省标

十六、建筑构造统一做法表

项目		构造做法 （从上至下，由外到内）	使用部位
地面	花岗岩防滑地面	1) 20厚防滑耐磨花岗岩，稀水泥浆擦缝[防滑等级中(Cd),静摩擦系数0.5≤COF<0.6]	电梯前室
		2)30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉	
		3)纯水泥浆一道（内掺建筑胶）	
		4)100厚C15混凝土垫层	
		5)100 厚碎石垫层，粗砂填缝压实	
		6)回填土采用素土分层(不大于250)夯实，压实系数不　小于0.94	
楼面	花岗岩防滑楼面	1) 20厚防滑耐磨花岗岩，稀水泥浆擦缝[防滑等级中(Cd),静摩擦系数0.5≤COF<0.6]	电梯前室
		(2)30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	
		(3)纯水泥浆一道（内掺建筑胶）	
		(4)钢筋混凝土结构板	
外墙	外墙涂料	1)反射隔热涂料（米黄色）（非集中采暖制冷）	
		2)柔性耐水腻子、弹性底涂	
		3)5 厚干粉聚合物水泥防水砂浆	
		4)12 厚1:3水泥砂浆打毛	
		5) 200 厚烧结页岩多孔砖墙或砼梁柱（刷砼界面处理剂）	
内墙	水泥砂浆墙面	(1)5 厚1:2.5水泥砂浆抹平	电梯内
		(2)9厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	
		(3)240 厚页岩烧结多孔砖墙或砼梁柱	
	乳胶漆墙面	(1)　树脂乳液涂料两道饰面	电梯前室
		(2)　封底漆一道（干燥后再做面涂）	
		(3)5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆抹平	
		(4)9厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道	
		(5)240 厚页岩烧结多孔砖墙或砼梁柱	
顶	顶棚	(1)白色涂料饰面	
		(2)封底漆一道（与面漆配套产品）	
		(3)3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平	
屋面	平屋面	(1)50厚C25细石混凝土随捣随抹（Φ6@150双向），设分格缝	平屋面
		(2)5mm厚掺有纤维的石灰砂浆	
		(3) 1.2厚PPC聚氯乙烯防水卷材一道（周边上翻 300）	
		(4) 1.5厚聚合物水泥防水涂料	
		(7)20厚1:3水泥砂浆找平	
		(8)LC7.0轻集料混凝土2%找坡最薄处30(吸水率小于20%)	
		(9)钢筋混凝土屋面	
	注：保护层设置分格缝≤(6mX6m,分格缝内嵌填密封材料缝宽10mm~20mm),找平层设置分格，分格缝≤6mX6m,(缝宽5mm~20mm)，找坡材料的吸水率小于20%。		
	檐沟	(1) 20厚1：2 水泥砂浆保护层	
		(2)1.2厚PPC聚氯乙烯合成高分子防水卷材一道	
		(3)1.5厚聚合物防水涂料加胎体（附加层）	
		(4)1.5厚聚合物防水涂料一道	
		(5)1:2水泥砂浆找坡1%,最薄处20厚	
		(6)现浇混凝土基层	
	注：屋面檐沟外侧高于屋面结构板时应设置Φ75 的溢水口，位置见详图。		

项目		构造做法 （从上至下，由外到内）		使用部位
油漆	油1	(1) 木材面调和漆	油2	(1) 金属面调和漆
		(2) 木基层清理，除污，打磨		(2) 除锈
		(3) 刮腻子，磨光		(3) 防锈漆一道
		(4) 底漆一道		(4) 刮腻子，磨光
		(5) 调和漆二道		(5) 调和漆二道

注：本工程做法除注明外系参考《工程做法》(05J909)图集，详细做法要求见该图集；
所有地砖、墙砖颜色均采用暖色调，花色由甲方看样订货。

门窗表

类别	门窗名称	洞口尺寸 宽度	洞口尺寸 高度	数量（樘）	图集名称	备注
窗	C1	1500	1750	6	2010集17	双层玻璃推拉窗
门	M1	1500	2100	2		防盗门

修改记录 modify record

设计单位 Design Institute

浙江新时代建筑设计有限公司
Zhejiang New Era Architectural Design CO.LTD

设计证书编号(甲级) A133012291

建设单位 Client
浙江师范大学

项目名称 Subject
教授工作室装修工程加装电梯

工程名称 Project Name	教授工作室装修工程加装电梯		
工程编号 Project No.		日期 Date	2019.12.02

职责 Responsibility	姓名 Name	签字 Signature
项目负责人 The project leader	斯敏浩	
专业负责人 Discipline Responsible	斯敏浩	
设计 Designed by	钟丽芬	
绘图 Drawn by	钟丽芬	
校对 Checked by	余红琴	
审核 Reviewed by	斯敏浩	
审定 Review approval	斯敏浩	

图纸名称 Sheet Title
建筑施工图设计说明(三)

专业 Discipline	建筑	阶段 Stage	施工图
图号 Sheet No.	03	版次 Rev.	01

发图负责人签章 STAMP 1

出图签章 STAMP 2

执业签章 STAMP 3

本图须加盖出图签章，否则一律无效
Invalid Unless Stamped